

KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45500000-2	Wynajem maszyn i urządzeń wraz z obsługą operatorską do prowadzenia robót z zakresu budownictwa oraz inżynierii wodnej i lądowej

NAZWA INWESTYCJI: REMONT NAWIERZCHNI BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO NA TERENIE PARKU "TRZY WZGÓRZA" W WODZISŁAWIU ŚLĄSKIM

ADRES INWESTYCJI: Jary pomiędzy osiedlami XXX-lecia PRL , Piastów, Dąbrówki
44-300 Wodzisław Śląski

NAZWA INWESTORA: MOSiR „CENTRUM”

ADRES INWESTORA: ul. Bogumińska 8
44-300 Wodzisław Śląski

BRANŻE: ARCHITEKTONICZNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

Bartosz Michalski

DATA OPRACOWANIA: 23.08.2024

Stawka roboczogodziny 35,50 zł

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	$69,5\%R + 69,5\%S$
Zysk [Z]	$13,5\%(R + Kp(R)) + 13,5\%(S + Kp(S))$
VAT [V]	23%

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: 255 171,87 zł

PODATEK VAT: (23%) 58 689,53 zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: 313 861,40 zł

SŁOWNIE: trzysta trzynaście tysięcy osiemset sześćdziesiąt jeden i 40/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Ogólna charakterystyka obiektu	3
Tabela elementów scalonych	4
Przedmiar	5
1 ROZBIÓRKI/DEMONTAŻE	5
2 ROBOTY REMONTOWE	5
Kosztorys inwestorski uproszczony	8
1 ROZBIÓRKI/DEMONTAŻE	8
2 ROBOTY REMONTOWE	8

Demontaże

- demontaż istniejącego wyposażenia boiska (kosze) wraz z zakotwieniem/posadowieniem
- demontaż furtki wejściowej,
- demontaż siatki na piłkochwytach zlokalizowanej wokół przedmiotowego boiska,

Roboty budowlane:

- wykonanie opaski żwirowej wokół boiska o szer. 60cm,
- czyszczenie istniejącego odwodnienia liniowego boiska wraz z uzupełnieniem zniszczonych lub brakujących nakryw stalowych i tworzywowych
- wykonanie fundamentów pod montaż koszy do koszykówki (6 szt.),
- osadzenie tulei do montażu nowych koszy (6 szt.),
- lokalna naprawa/wypełnienie ubytków istniejącej nawierzchni syntetycznej boiska,
- likwidacja trawnika znajdującego się pod konstrukcją stalową schodów,
- montaż nowej nakładanej nawierzchni sportowej boiska wraz z oliniowaniem,
- ustabilizowanie odchylonych słupków do piłkochwyków,
- montaż nowej siatki na piłkochwykach oraz na fragmencie - montaż paneli ogrodzeniowych na skośnej części muru oporowego,
- czyszczenie i malowanie murów oporowych znajdujących się wokół boiska,
- montaż nowej furtki wejściowej,

Roboty uzupełniające:

- montaż elementów wyposażenia boiska.

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Razem	Udział %
1	ROZBIÓRKI/DEMONTAŻE	7 111,20	2 307,05	0,00	513,73	1 961,37	645,77	12 539,12	4,00%
2	ROBOTY REMONTOWE	161 710,06	19 296,05	39 377,62	2 299,21	15 008,37	4 941,44	242 632,75	77,31%
	Kosztorys netto	168 821,26	21 603,10	39 377,62	2 812,94	16 969,74	5 587,21	255 171,87	81,30%
	VAT 23%							58 689,53	18,70%
	Kosztorys brutto							313 861,40	100,00%

Słownie: *trzysta trzynaście tysięcy osiemset sześćdziesiąt jeden i 40/100 zł*

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		ROZBIÓRKI/DEMONTAŻE			
1 d.1	KNR 2-25 0307-03	Demontaż siatki z piłkochwyłów - ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych obetonowanych - rozebranie - analogia	m2		
		93 * 4	m2	372,000	
				RAZEM	372,000
2 d.1	KNR 2-25 0307-03	Demontaż furtki wejściowej - ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych obetonowanych - rozebranie - analogia	m2		
		1,2 * 2,2	m2	2,640	
				RAZEM	2,640
3 d.1	KNR 2-31 0817-05	Demontaż odwodnień liniowych - demontaż kratki stalowych i tworzywowych (do ponownego montażu) - analogia	m		
		32,8 + 31,8	m	64,600	
				RAZEM	64,600
4 d.1	Analiza własna	Demontaż istniejącego wyposażenia boiska - kosze do koszykówki x2	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
5 d.1	KNR 4-04 0302-02	Demontaż fundamentów koszy i bramek - Rozebranie ław, stóp i fundamentów pod maszyny betonowych o grubości (wysokości) do 100 cm	m3		
		0,5 * 0,5 * 1 * 2 + 0,3 * 0,3 * 1 * 4	m3	0,860	
				RAZEM	0,860
6 d.1	KNR 4-04 1101-01 1101-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość 5 km	m3		
		poz.1 * 0,005 + poz.2 * 0,1 + poz.5	m3	2,984	
				RAZEM	2,984
7 d.1	KNR-W 2-01 0301-01	Usunięcie trawnika spod pomostu oraz z planowanej opaski	m3		
		21 * 0,15 + 35 * 0,15	m3	8,400	
				RAZEM	8,400
8 d.1	analiza własna	Opłata za przyjęcie odpadów	t		
		poz.6 * 0,15 + poz.7 * 0,5	t	4,648	
				RAZEM	4,648
2		ROBOTY REMONTOWE			
9 d.2	KNR 2-01 0215-02	Wykopy pod montaż fundamentów nowego wyposażenia - Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiorstwy 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
		poz.10 * 1,5	m3	4,500	
				RAZEM	4,500
10 d.2	KNR 2-02 0203-01	Montaż posadowienia nowego wyposażenia boiska - Stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 0,5 m3	m3		
		4 * 1,5 * 0,5 * 0,5 * 2	m3	3,000	
				RAZEM	3,000
11 d.2	KNR-W 7-12 0114-01	Czyszczenie odwodnień liniowych	m2		
		poz.3 * 0,25	m2	16,150	
				RAZEM	16,150
12 d.2	KNR-W 7-12 0114-01	Czyszczenie strumieniowo ściernie murów oporowych	m2		
		56	m2	56,000	
				RAZEM	56,000
13 d.2	KNR K-01 0115-01	Wykonanie powłok malarskich akrylowych - gruntowanie powierzchni pionowych - mury oporowe	m2		
		poz.12	m2	56,000	
				RAZEM	56,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.2	KNR K-01 0115-03	Wykonanie powłok malarskich akrylowych - malowanie dwukrotne powierzchni pionowych - mury oporowe	m2		
		poz.12	m2	56,000	
				RAZEM	56,000
15 d.2	KNR 9-26 0114-01	Ponowny montaż kratki wraz uzupełnieniem braków - Odwodnienia liniowe z polimerobetonu lub tworzywa sztucznego o szerokości w świetle 300 mm i wysokości do 300 mm;	m		
		poz.3	m	64,600	
				RAZEM	64,600
16 d.2	analiza indywidualna	Remont częściowy nawierzchni poliuretanowej mieszanką mineralno-asfaltową - naprawa miejsc uszkodzonych - przyjęto 10 % powierzchni	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.2	analiza własna	Montaż nowej nawierzchni sportowej wg opisu i specyfikacji	m2		
		663,718	m2	663,718	
				RAZEM	663,718
18 d.2	KNR 2-31 0407-03	Montaż nowych obrzeży w okół opaski - Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6x100 cm na ławie z chudego betonu	m		
		60	m	60,000	
				RAZEM	60,000
19 d.2	KNR AT-04 0101-03	Montaż maty antychwastowej - opaska i pod pomostem - analogia	m2		
		21 + 35	m2	56,000	
				RAZEM	56,000
20 d.2	KNNR 6 0112-01	Wysypanie żwiru - opaska żwirowa	m2		
		35	m2	35,000	
				RAZEM	35,000
21 d.2	KNR-W 4-01 1301-10	Montaż nowej siatki na piłkochwytych - analogia - wymiana lub uzupełnienie ogrodzenia z siatki na słupkach	m2		
		poz. 1	m2	372,000	
				RAZEM	372,000
22 d.2	KNR 2-23 0402-04	Montaż nowej furtki wg opisu techn. - Furtka z boku przęsła ogrodzenia boiska	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
23 d.2	KNR-W 2-02 1802-04	Ogrodzenie z siatki wysokości 2 m w ramach na słupkach stalowych z kształtowników o rozstawie 3 m obsadzonych w gniazdach cokołów	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
24 d.2	analiza własna	Stojak do koszykówki dwusłupowy regulowany, wysięg 225cm - dostawa i montaż	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
25 d.2	analiza własna	Stojak do koszykówki jednosłupowy regulowany, z tablicą, obręczą i siatką, wysięg 120cm - zestaw - dostawa i montaż	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
26 d.2	analiza własna	Tablica do koszykówki laminowana 105x180 cm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
27 d.2	analiza własna	Obręcz uchylna z podwójnym siłownikiem gazowym	szt.		
		2	szt.	2,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,000
28 d.2	analiza własna	Siatka do obręczy łańcuchowa	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
KOSZTORYS:						
1		ROZBIÓRKI/DEMONTAŻE				12 539,12
1 d.1	KNR 2-25 0307-03	Demontaż siatki z piłkochwyłów - ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych obetonowanych - rozebranie - analogia	m2	372,000	8,57	3 188,04
2 d.1	KNR 2-25 0307-03	Demontaż furtki wejściowej - ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych obetonowanych - rozebranie - analogia	m2	2,640	36,57	96,54
3 d.1	KNR 2-31 0817-05	Demontaż odwodnień liniowych - demontaż kratki stalowych i tworzywowych (do ponownego montażu) - analogia	m	64,600	13,66	882,44
4 d.1	Analiza własna	Demontaż istniejącego wyposażenia boiska - kosze do koszykówki x2	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00
5 d.1	KNR 4-04 0302-02	Demontaż fundamentów koszy i bramek - Rozebranie ław, stóp i fundamentów pod maszyny betonowych o grubości (wysokości) do 100 cm	m3	0,860	775,16	666,64
6 d.1	KNR 4-04 1101-01 1101-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość 5 km	m3	2,984	199,15	594,26
7 d.1	KNR-W 2- 01 0301-01	Usunięcie trawnika spod pomostu oraz z planowanej opaski	m3	8,400	30,00	252,00
8 d.1	analiza własna	Oplata za przyjęcie odpadów	t	4,648	400,00	1 859,20
Razem dział:		ROZBIÓRKI/DEMONTAŻE				12 539,12
2		ROBOTY REMONTOWE				242 632,75
9 d.2	KNR 2-01 0215-02	Wykopy pod montaż fundamentów nowego wyposażenia - Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsięwziętymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3	4,500	24,24	109,08
10 d.2	KNR 2-02 0203-01	Montaż posadowienia nowego wyposażenia boiska - Stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 0,5 m3	m3	3,000	1 010,70	3 032,10
11 d.2	KNR-W 7- 12 0114-01	Czyszczenie odwodnień liniowych	m2	16,150	81,37	1 314,13
12 d.2	KNR-W 7- 12 0114-01	Czyszczenie strumieniowo ściernie murów oporowych	m2	56,000	30,00	1 680,00
13 d.2	KNR K-01 0115-01	Wykonanie powłok malarskich akrylowych - gruntowanie powierzchni pionowych - mury oporowe	m2	56,000	55,31	3 097,36
14 d.2	KNR K-01 0115-03	Wykonanie powłok malarskich akrylowych - malowanie dwukrotne powierzchni pionowych - mury oporowe	m2	56,000	75,00	4 200,00

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
15 d.2	KNR 9-26 0114-01	Ponowny montaż kratki wraz uzupełnieniem braków - Odwodnienia liniowe z polimerobetonu lub tworzywa sztucznego o szerokości w świetle 300 mm i wysokości do 300 mm;	m	64,600	110,47	7 136,36
16 d.2	analiza indywidualna	Remont cząstkowy nawierzchni poliuretanowej mieszanką mineralno-asfaltową - naprawa miejsc uszkodzonych - przyjęto 10 % powierzchni	kpl	1,000	18 000,00	18 000,00
17 d.2	analiza własna	Montaż nowej nawierzchni sportowej wg opisu i specyfikacji	m2	663,718	170,00	112 832,06
18 d.2	KNR 2-31 0407-03	Montaż nowych obrzeży w okół opaski - Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6x100 cm na ławie z chudego betonu	m	60,000	49,53	2 971,80
19 d.2	KNR AT-04 0101-03	Montaż maty antychwastowej - opaska i pod pomostem - analogia	m2	56,000	265,72	14 880,32
20 d.2	KNNR 6 0112-01	Wysypanie żwiru - opaska żwirowa	m2	35,000	15,96	558,60
21 d.2	KNR-W 4- 01 1301-10	Montaż nowej siatki na piłkochwytych - analogia - wymiana lub uzupełnienie ogrodzenia z siatki na słupkach	m2	372,000	112,72	41 931,84
22 d.2	KNR 2-23 0402-04	Montaż nowej furtki wg opisu techn. - Furtka z boku przęsła ogrodzenia boiska	szt.	1,000	5 891,10	5 891,10
23 d.2	KNR-W 2- 02 1802-04	Ogrodzenie z siatki wysokości 2 m w ramach na słupkach stalowych z kształtowników o rozstawie 3 m obsadzonych w gniazdach cokołów	m	5,000	300,00	1 500,00
24 d.2	analiza własna	Stojak do koszykówki dwusłupowy regulowany, wysięg 225cm - dostawa i montaż	szt.	2,000	3 100,00	6 200,00
25 d.2	analiza własna	Stojak do koszykówki jednosłupowy regulowany, z tablicą, obręczą i siatką, wysięg 120cm - zestaw - dostawa i montaż	szt.	4,000	3 250,00	13 000,00
26 d.2	analiza własna	Tablica do koszykówki laminowana 105x180 cm	szt.	2,000	950,00	1 900,00
27 d.2	analiza własna	Obręcz uchylna z podwójnym siłownikiem gazowym	szt.	2,000	1 107,00	2 214,00
28 d.2	analiza własna	Siatka do obręczy łańcuchowa	szt.	2,000	92,00	184,00
Razem dział:			ROBOTY REMONTOWE			242 632,75
Kosztorys netto			255 171,87			
VAT 23%			58 689,53			
Kosztorys brutto			313 861,40			